



REPORT

DOTAZNÍK PRO OBCE INICIATIVA ROZVOJ DOSTUPNÉ PRACOVNÍ SÍLY 2021 – UBYTOVACÍ KAPACITY

Leden 2022



„Dovolte mi touto formou poděkovat za vaše zapojení do hledání východisek pro republiku bohatší. Naše země stojí na křižovatce a je nesmírně důležité vydat se cestou udržitelné prosperity. Této změny však nemáme žádnou šanci dosáhnout bez spolupráce mezi soukromým a veřejným sektorem jak na parlamentní, tak na komunální úrovni. Žel je matematickou jistotou, že času ke kýžené změně zbývá velmi málo. Jako křesťan, otec a podnikatel vnímám odpovědnost vůči dalším generacím. Bez velkorysých a dosažitelných vizí na republikové i komunální úrovni se však tomu žádoucímu cíli nemůžeme ani přiblížit. Věřím, že i díky vašim odpovědím v dotazníku budeme moci posunout diskusi ohledně naléhavého nedostatku pracovní síly, ale i ubytovacích kapacit směrem odpovídajícím očekávání celé společnosti, tedy i vás. Přeji vám Boží moudrost i požehnání při vaší službě naší zemi!“ Radim Passer, iniciátor Republiky Bohatší, CEO a zakladatel PASSERINVEST GROUP



Oddíl 1

Pracovní síla vs. rozvoj obcí

Informace k šetření

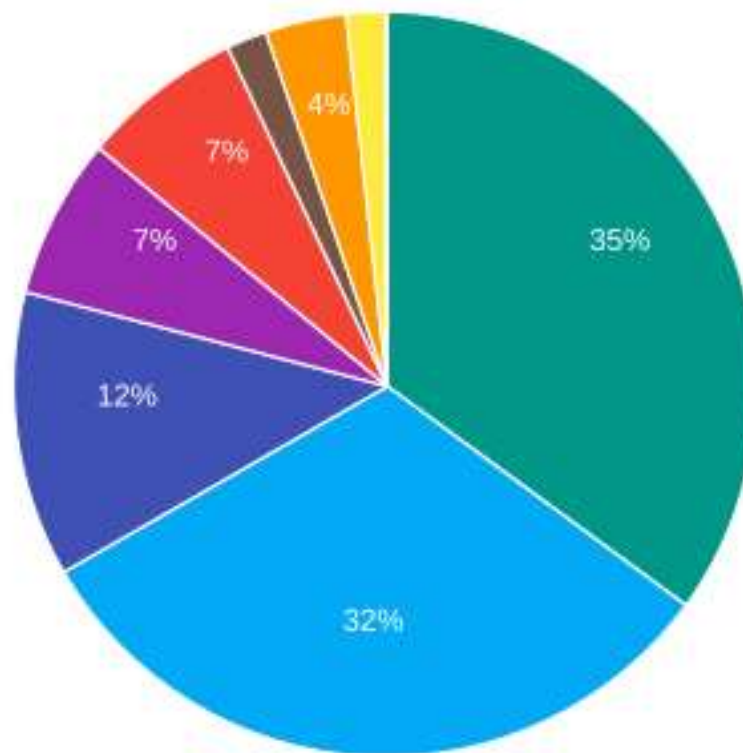
Šetření proběhlo v období:
12/2021 – 1/2022

Forma:
Elektronický formulář - anonymizovaný

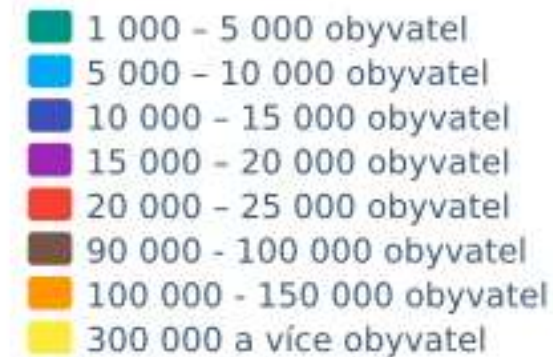
Osloveno:
421 obcí a městských částí

Četnost připomínek k vyplnění:
3x

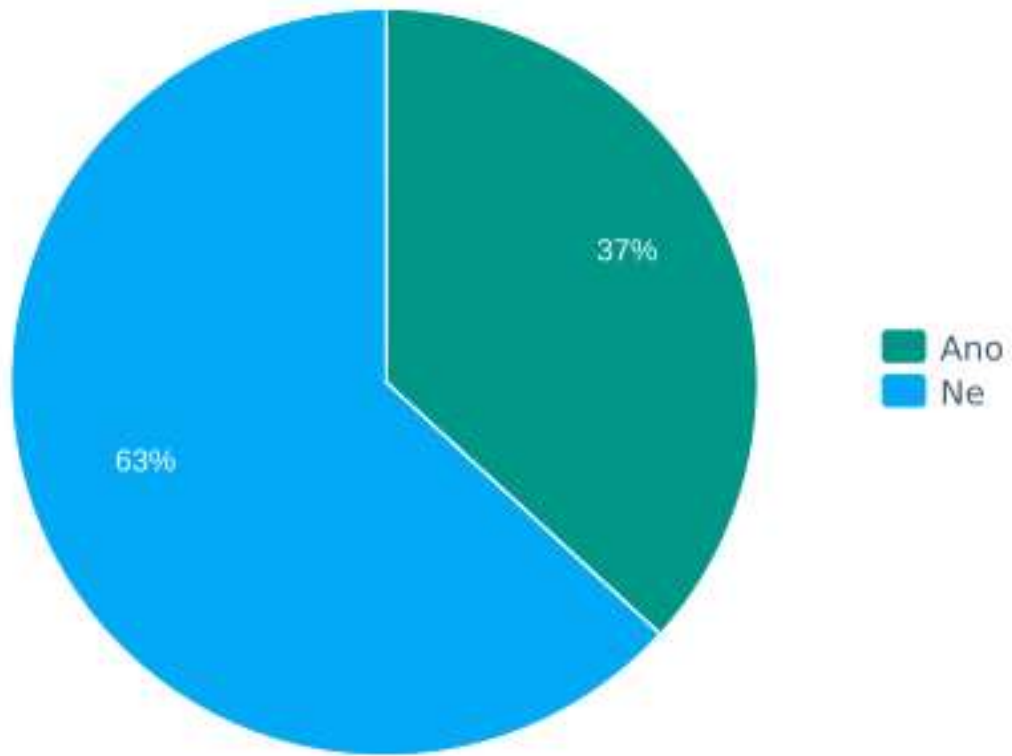
První nález:
Nízká účast v šetření poukazuje na malou důležitost tématu pro oslovené.



Vyplnění dle velikosti obce



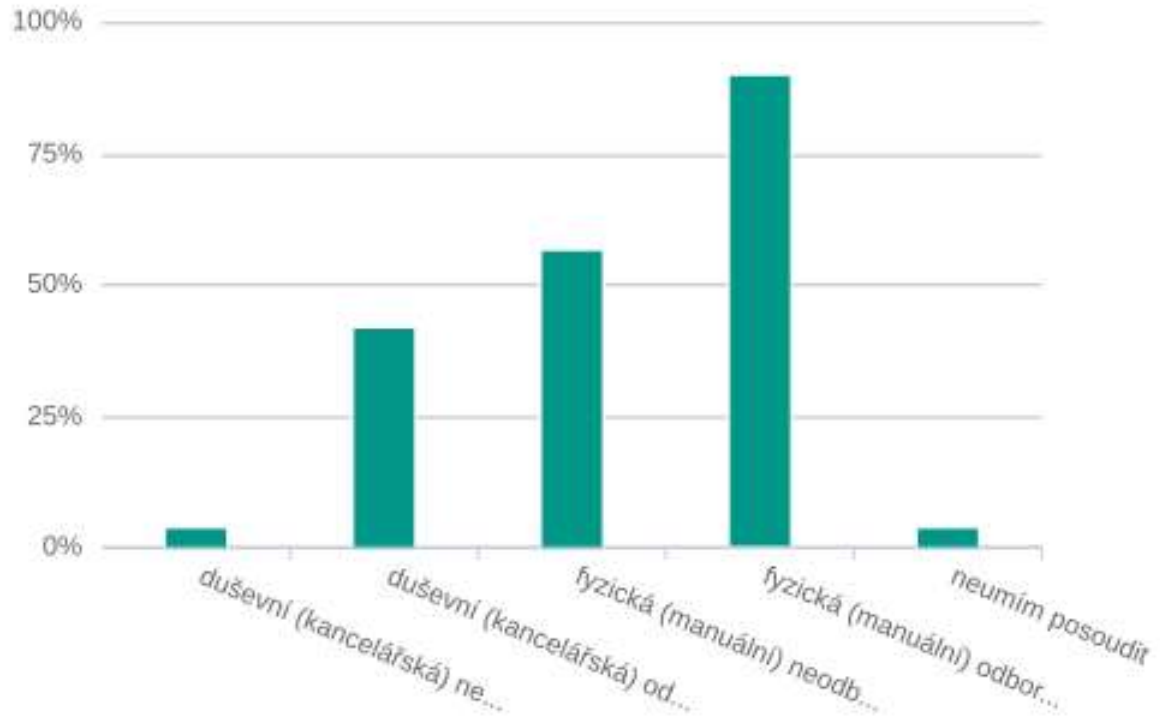
Cítí obce závislost z hlediska trhu práce na klíčovém podniku/zaměstnavateli?



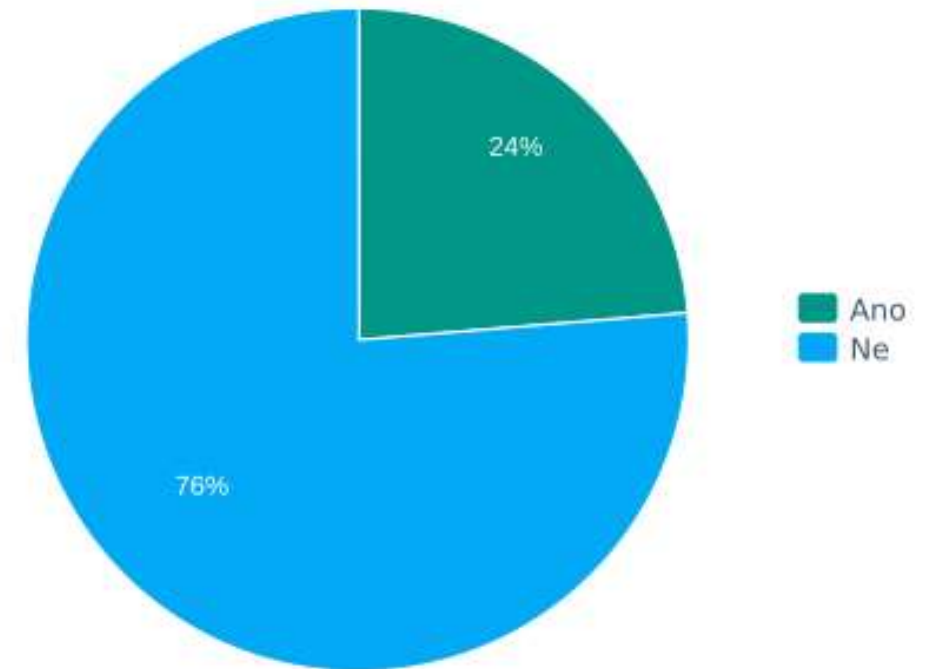
Je jim známo, že by se nějaký podnik v jejich okolí potýkal s nedostatkem pracovníků?

Odpověď	%
Ano	66,67%
Ne	19,05%
Nevím	14,29%

Pro jaký typ práce vnímají nedostatek pracovní síly (zaměstnanců)?

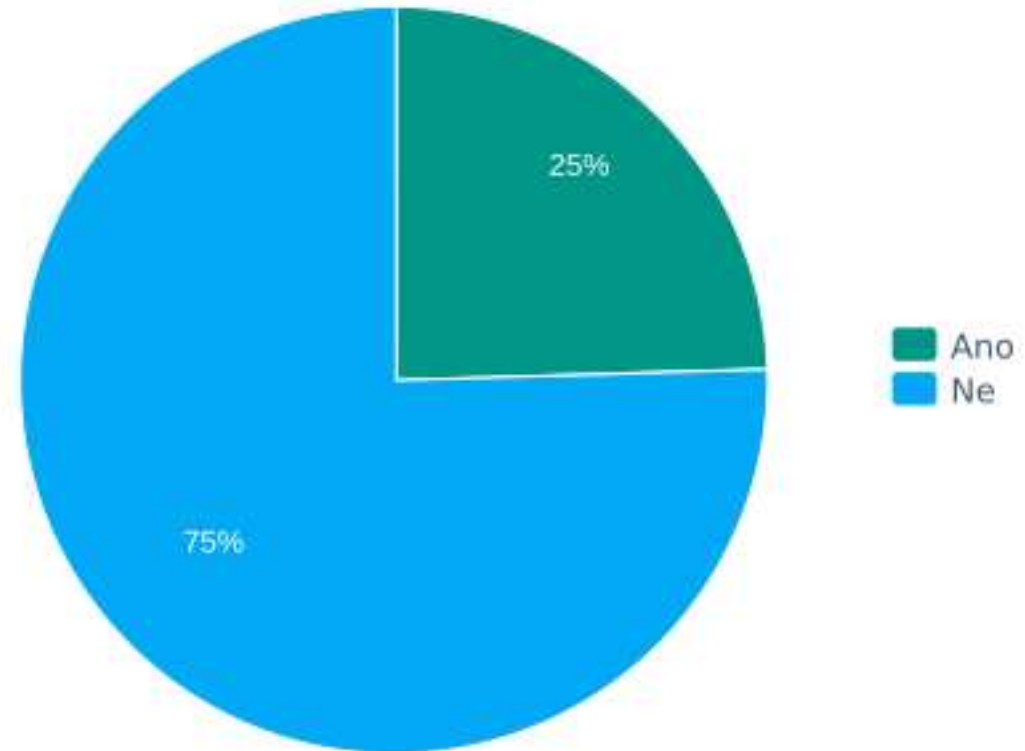


Mohl by problém s nedostatkem zaměstnanců vést k ukončení činnosti podniku/zaměstnavatele, případně jeho přesunu mimo jejich spádové území?

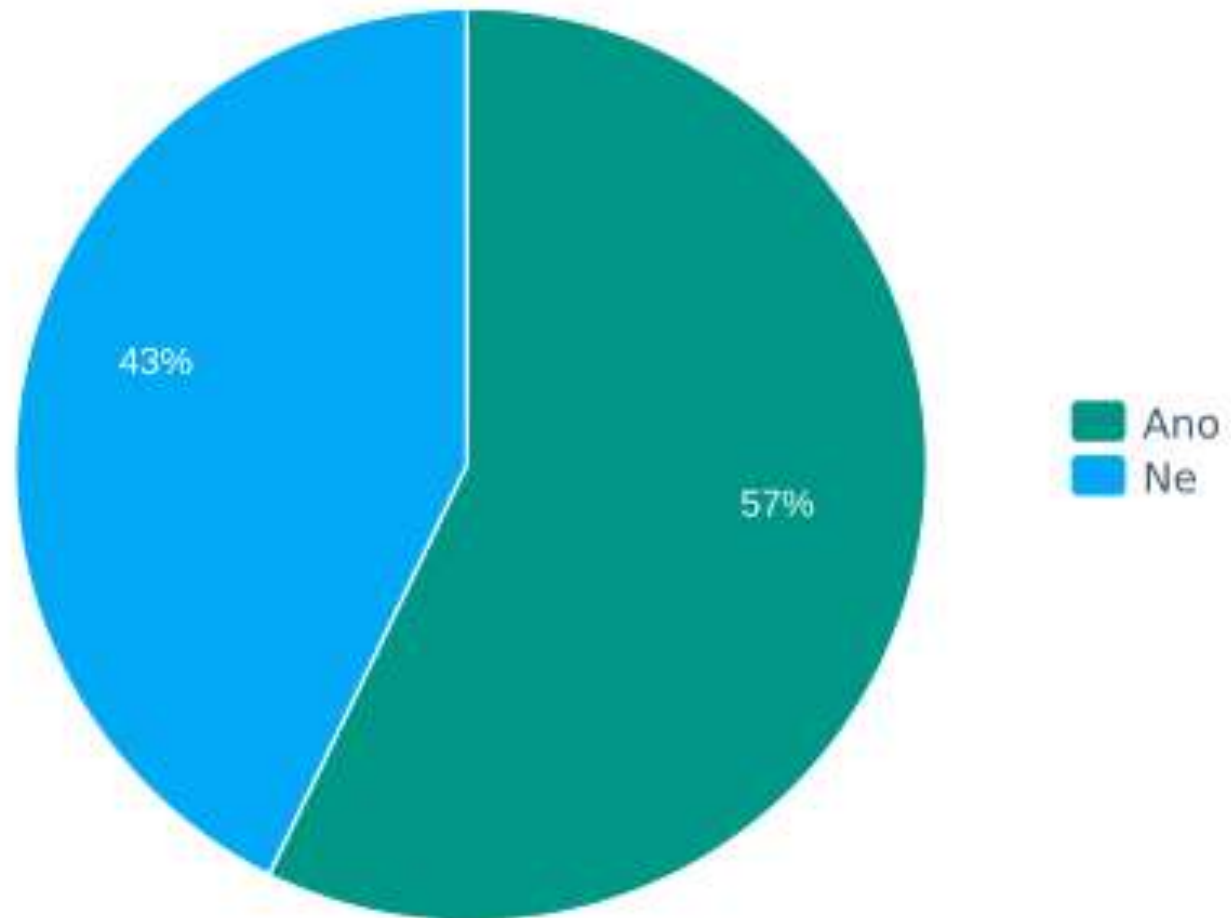


Limituje nedostatek pracovních příležitostí (nabídky práce) rozvoj jejich obce?

Druhý klíčový nálezný šetření je, že více než $\frac{3}{4}$ obcí nevnímá nedostatek pracovních příležitostí jako limit pro jejich rozvoj.



Myslí si, že by vybudování nových ubytovacích kapacit pro zaměstnance v obci zvýšilo její atraktivitu pro zaměstnavatele a umožnila další rozvoj obce (například nové služby, kooperace na rozvoji infrastruktury atd..)

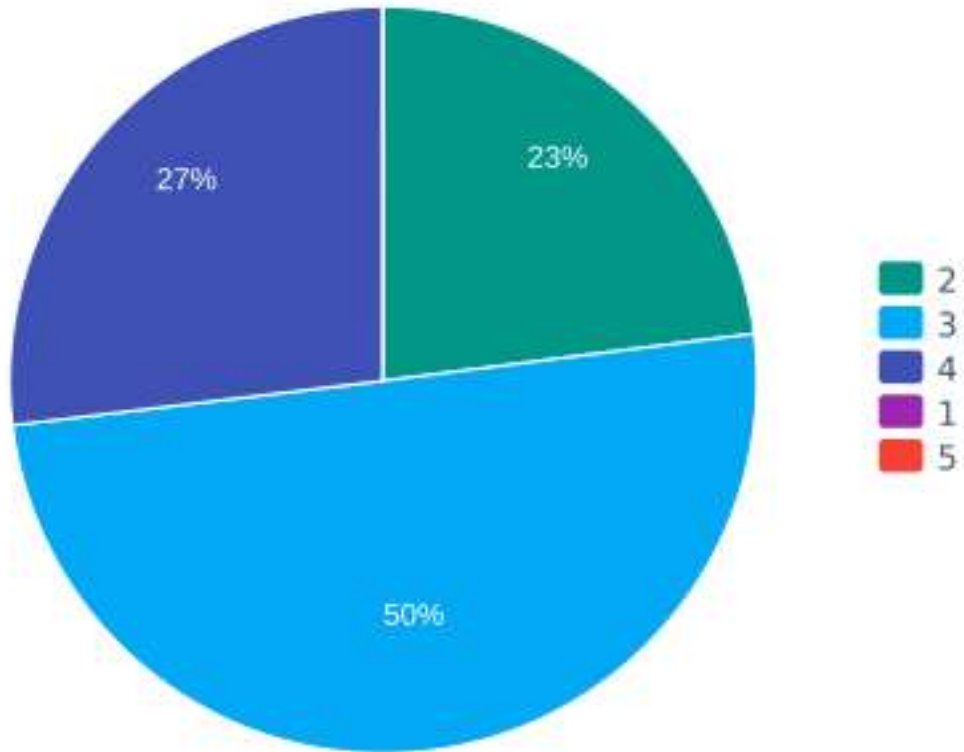




Oddíl 2

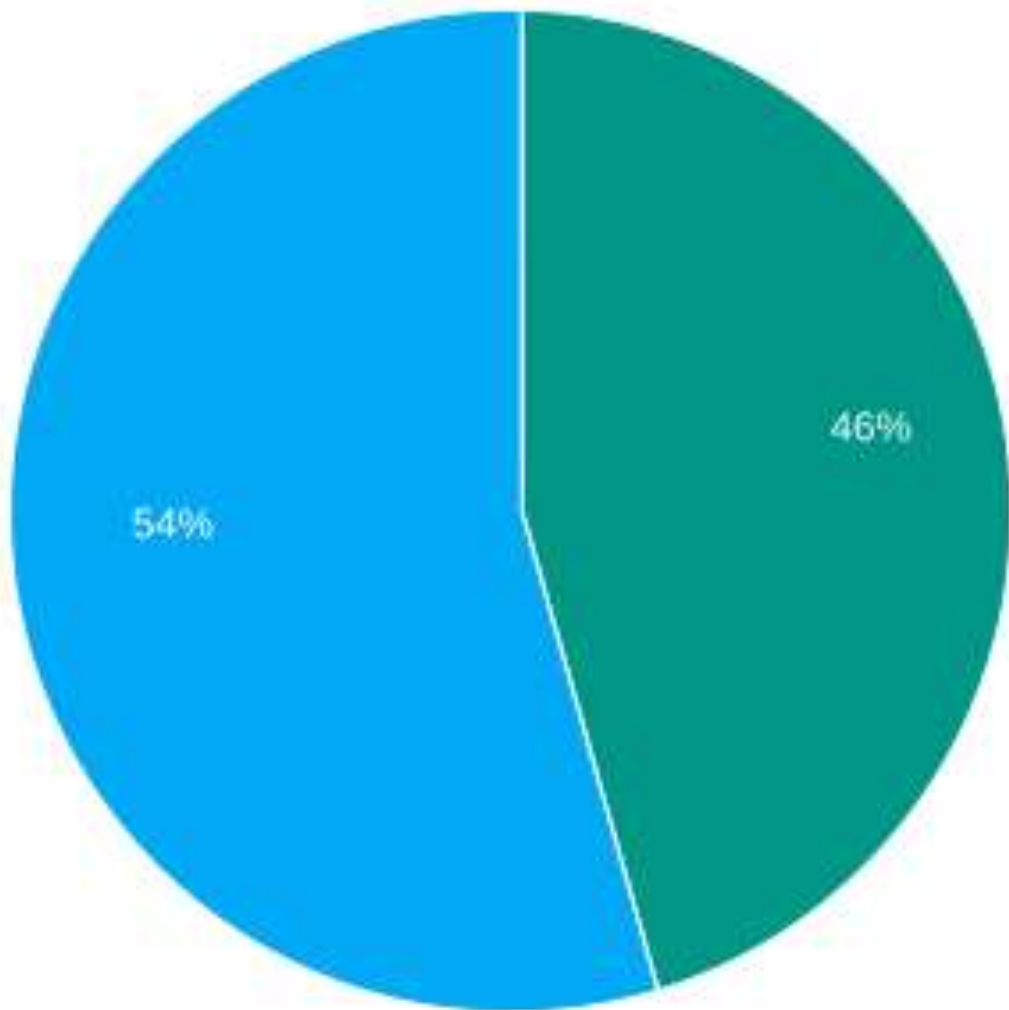
Ubytovací zařízení vs. obce

Jak by hodnotili zkušenost s takovým zařízením v obci? (1 nejlépe – 5 nejhůře)



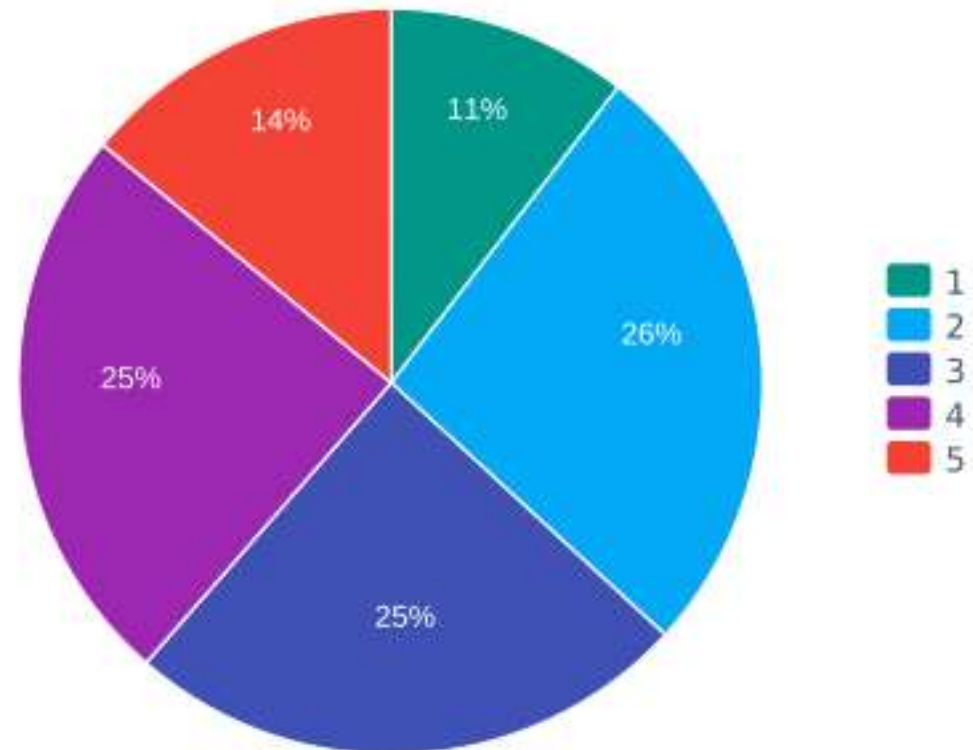
Třetí klíčový nále:
73 % obcí má s ubytovny
neutrální až pozitivní
zkušenost.

Má daná obec zkušenosti s ubytovny pro zaměstnance místních podniků?



■ Ano
■ Ne

Podpořili by ve své obci výstavbu moderního ubytovacího zařízení? (novostavbou se rozumí plnohodnotná stavba, nikoli teskodomky, kontejnerové stavby apod.)

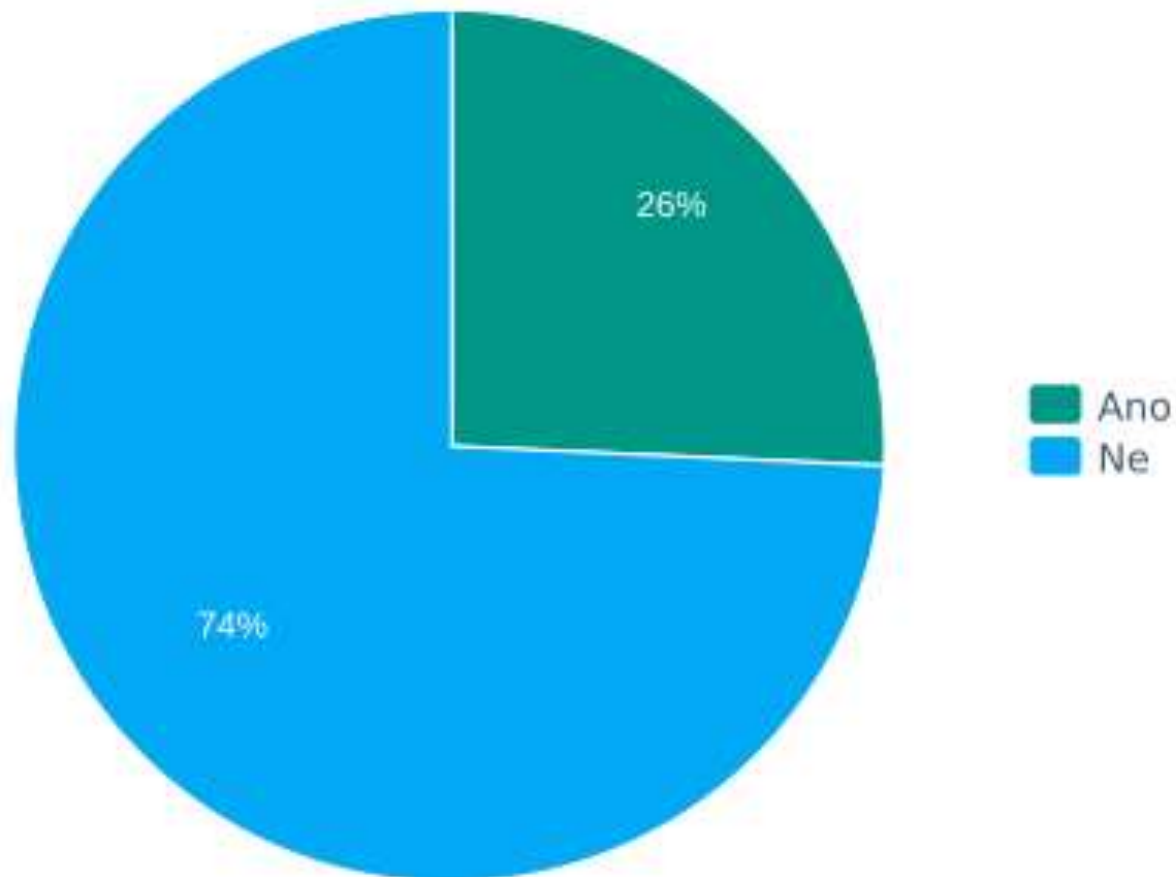


■ 1
■ 2
■ 3
■ 4
■ 5

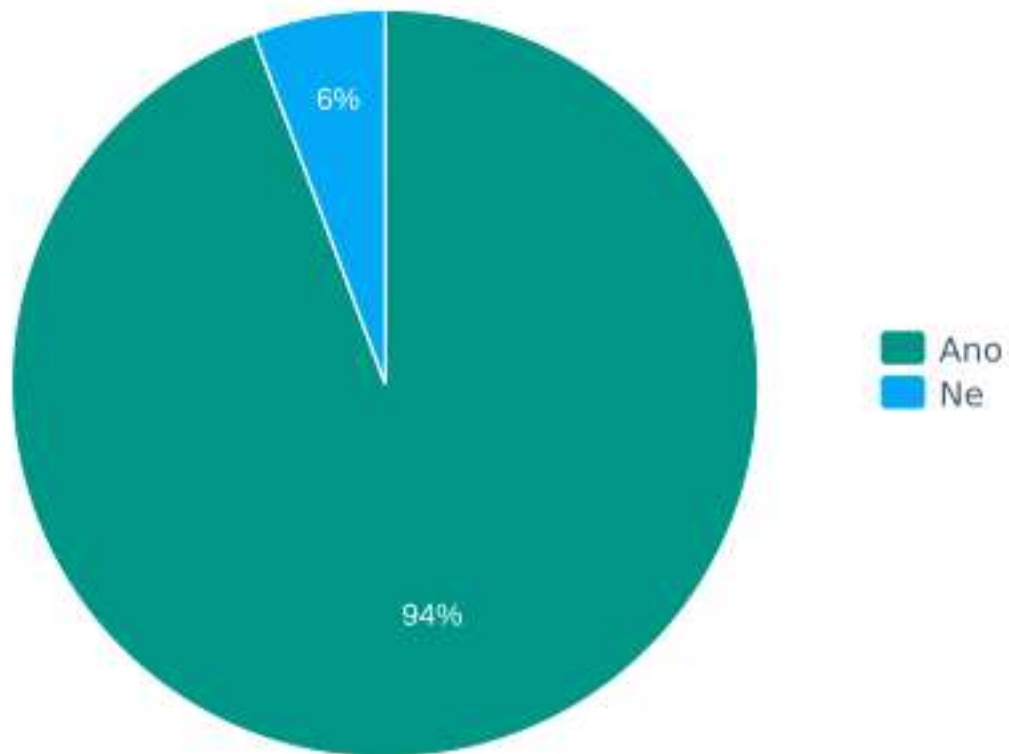
Podpořili by i výstavbu moderního ubytovacího zařízení pro tzv. agenturní pracovníky?

36

**Čtvrté zjištění:
Ubytování pro agenturní
zaměstnance není většinově
vítáno.**



Podpořili by výstavbu ubytovacího zařízení pro dlouhodobé zaměstnance s rodinami?



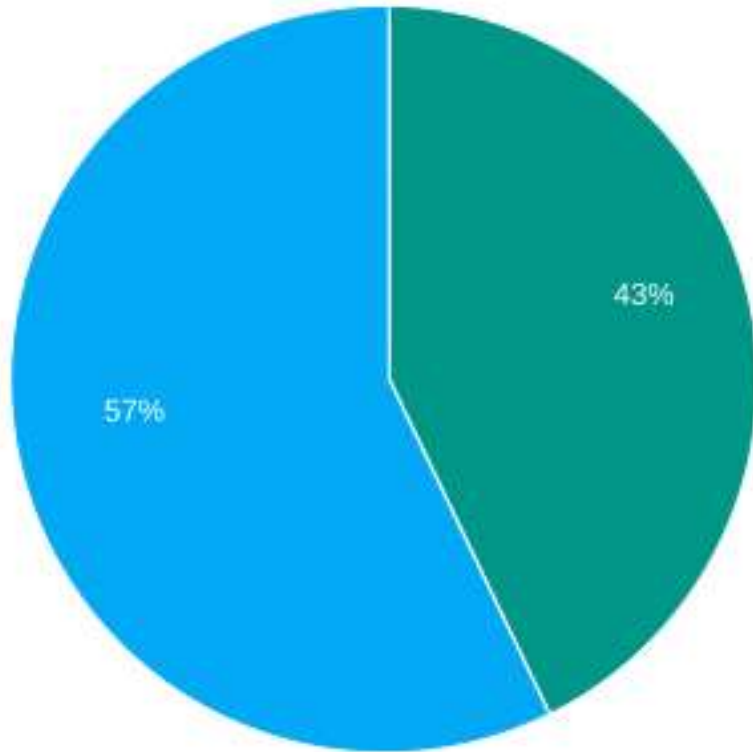
**Páté zjištění:
Ubytování pro dlouhodobé
zaměstnance s rodinami má
naopak velkou podporu.**



Oddíl 3

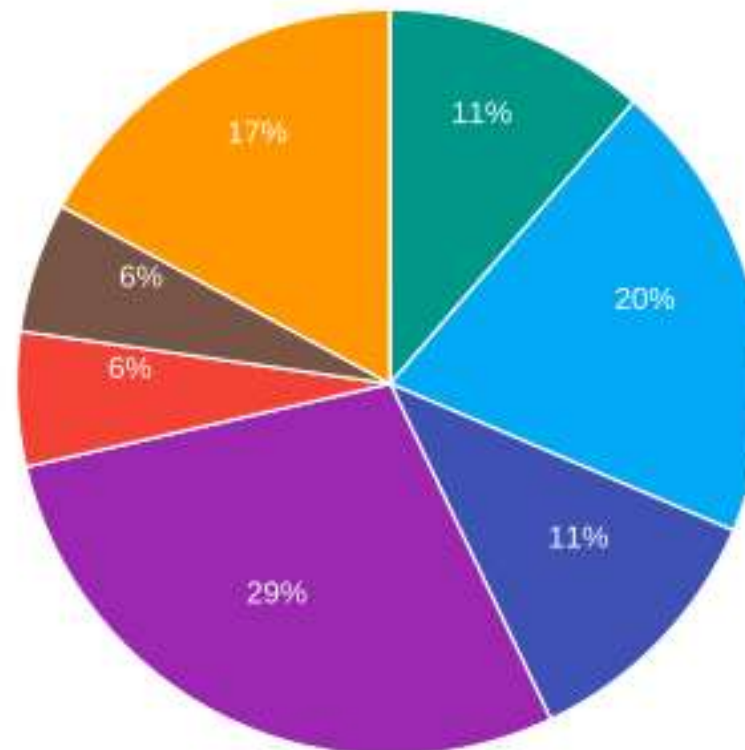
Možnosti obcí řešit ubytování

Disponují obce pozemky/budovami vhodnými pro realizaci výstavby moderních ubytovacích prostor, které by zároveň chtěli pro takový záměr nabídnout?



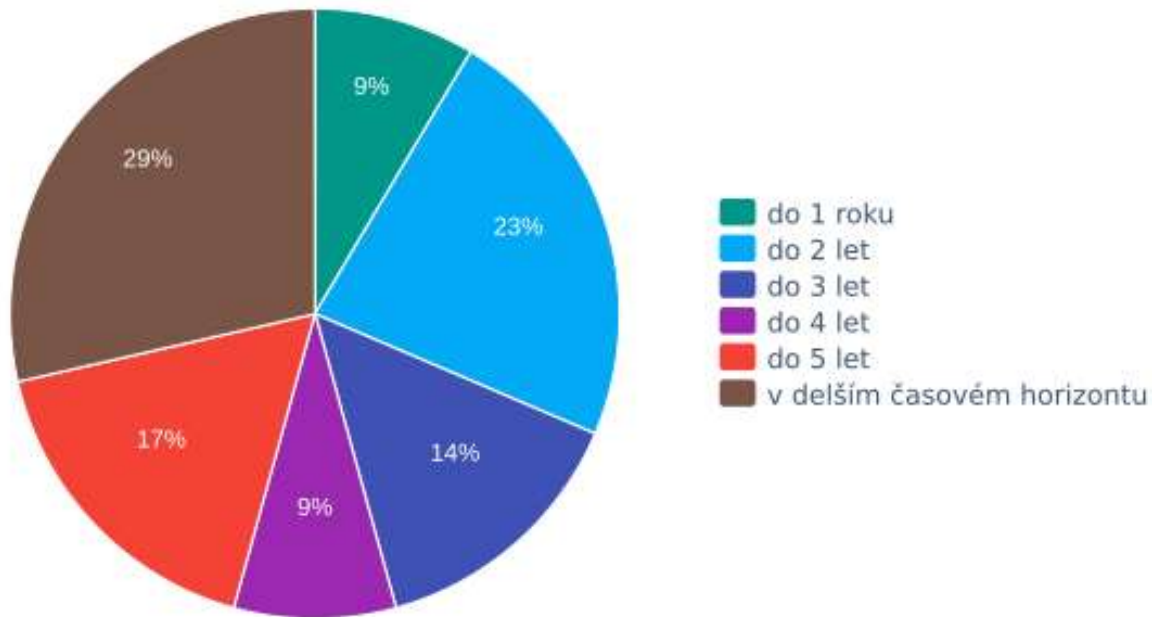
Jakou kapacitu ubytovacího zařízení by považovali za adekvátní vůči velikosti své obce?

■ Ano
■ Ne

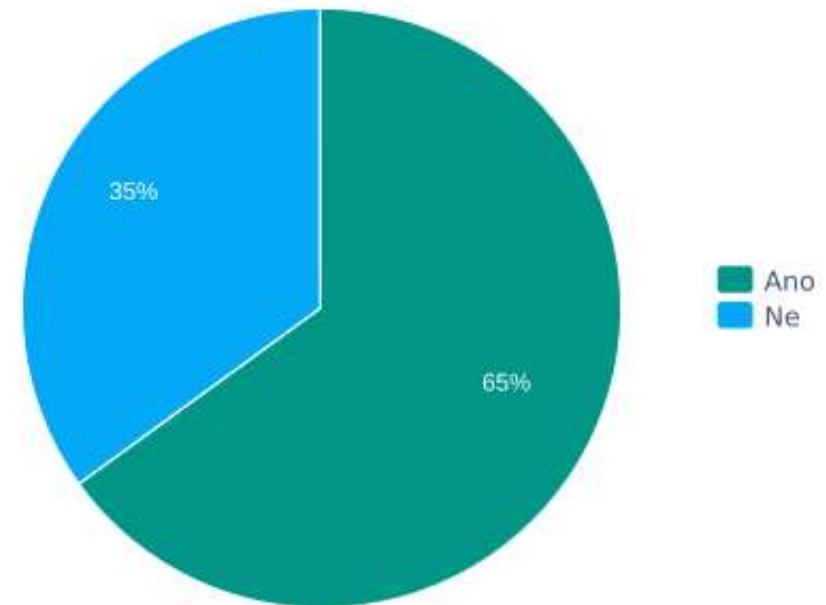


■ do 20 ubytovaných
■ do 30 ubytovaných
■ do 40 ubytovaných
■ do 50 ubytovaných
■ do 60 ubytovaných
■ do 80 ubytovaných
■ více než 80 ubytovaných
■ do 70 ubytovaných

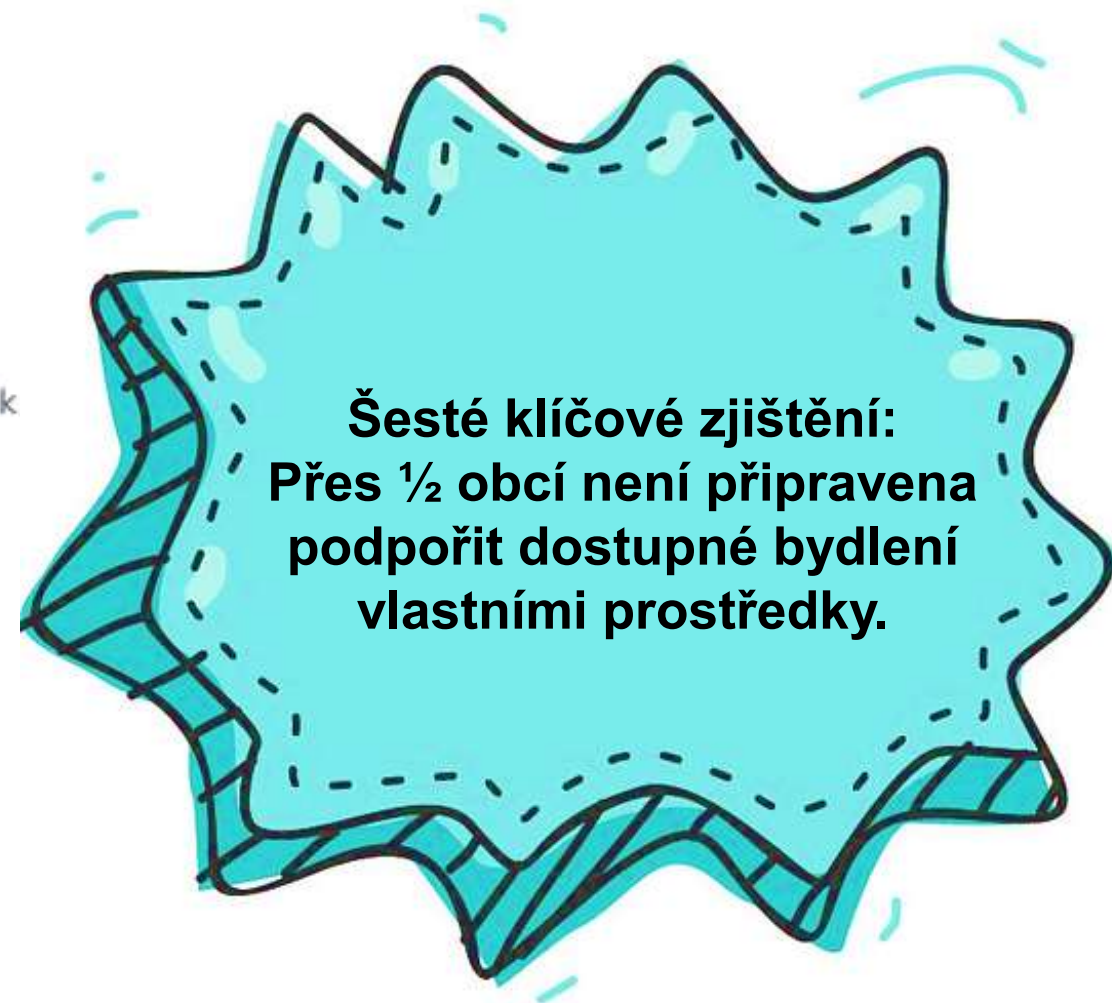
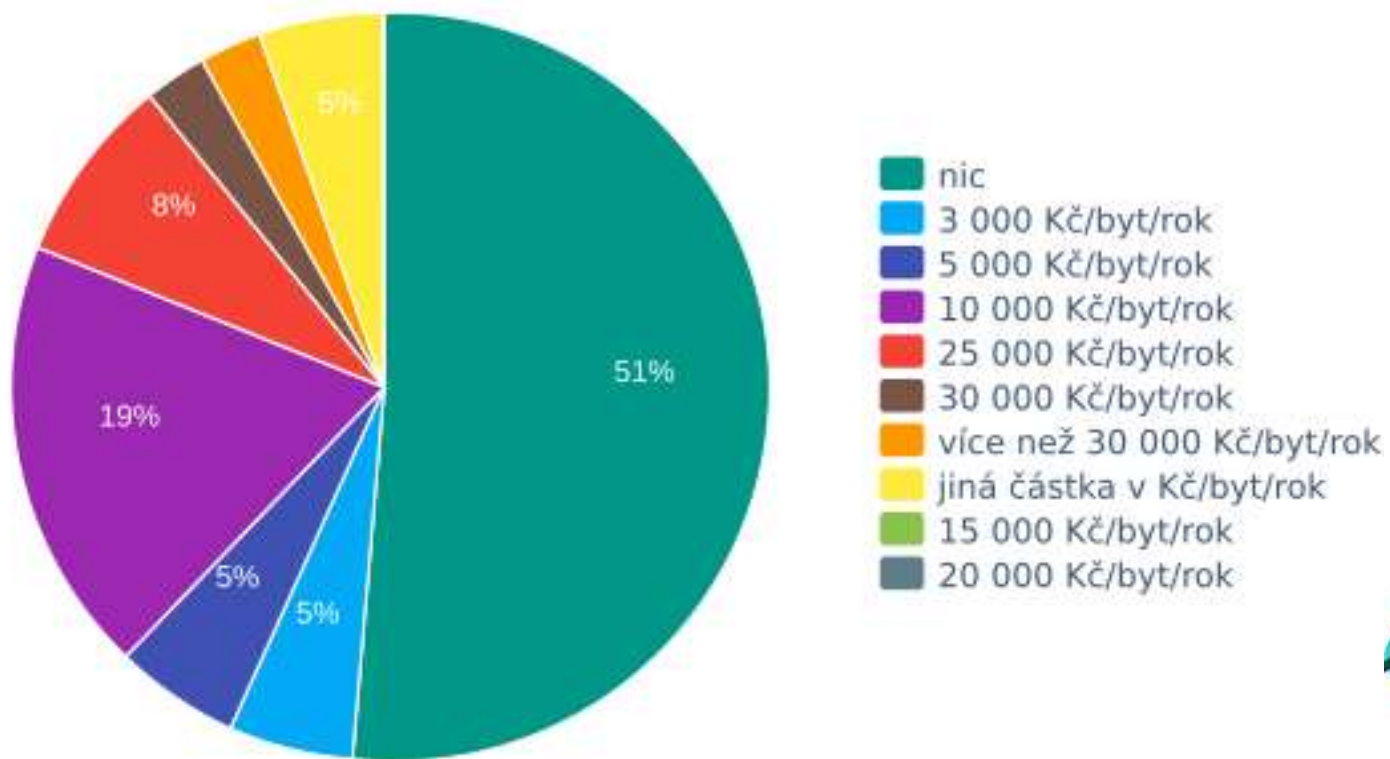
Jak rychle obce potřebují moderní ubytovací kapacity řešit?



Využila by obec moderní ubytovací zařízení pro řešení bytové politiky, tj. dostupné bydlení potřebných/preferovaných osob/profesí? (lékař, učitel, hasič, městský policista apod.)



Jakou částkou je případně obec schopna/ochotna na bydlení pro potřebné/preferované osoby přispívat?





Závěr



**Klíčová zjištění
průzkumu**

- **Nízká účast v šetření poukazuje na malou důležitost tématu pro oslovené. Dotazník vyplnilo pouze 13,54 % oslovených 421 obcí a městských částí.**
- **Více než $\frac{3}{4}$ obcí nevnímá nedostatek pracovních příležitostí jako limit pro jejich rozvoj.**
- **73 % obcí má s ubytovny neutrální až pozitivní zkušenost.**
- **Ubytování pro agenturní zaměstnance není většinově vítáno.**
- **Ubytování pro dlouhodobé zaměstnance s rodinami má velkou podporu obcí.**
- **Přes $\frac{1}{2}$ obcí není připravena podpořit dostupné bydlení vlastními prostředky.**



Výsledky tohoto průzkumu vedou k závěru, že obce a městské části vnímají problematiku ubytovacích kapacit jako okrajovou, případně na její řešení nejsou finančně připraveny.

**„Iniciativu ve věci ubytovacích kapacit i dostupného bydlení zjevně musí převzít stát, jinak se situace nemá šanci zlepšit.“
Radim Passer, iniciátor Republiky Bohatší**