



REPORT

DOTAZNÍK PRO OBCE INICIATIVA ROZVOJ DOSTUPNÉ PRACOVNÍ SÍLY 2021 – UBYTOVACÍ KAPACITY

Leden 2022



„Dovolte mi touto formou poděkovat za vaše zapojení do hledání východisek pro republiku bohatší. Naše země stojí na křižovatce a je nesmírně důležité vydat se cestou udržitelné prosperity. Této změny však nemáme žádnou šanci dosáhnout bez spolupráce mezi soukromým a veřejným sektorem jak na parlamentní, tak na komunální úrovni. Žel je matematickou jistotou, že času ke kýžené změně zbývá velmi málo. Jako křesťan, otec a podnikatel vnímám odpovědnost vůči dalším generacím. Bez velkorysých a dosažitelných vizí na republikové i komunální úrovni se však tomu žádoucímu cíli nemůžeme ani přiblížit. Věřím, že i díky vašim odpovědím v dotazníku budeme moci posunout diskusi ohledně naléhavého nedostatku pracovní síly, ale i ubytovacích kapacit směrem odpovídajícím očekávání celé společnosti, tedy i vás. Přeji vám Boží moudrost i požehnání při vaší službě naší zemi!“ Radim Passer, iniciátor Republiky Bohatší, CEO a zakladatel PASSERINVEST GROUP



Oddíl 1

Pracovní síla vs. rozvoj obcí

Informace k šetření

Šetření proběhlo v období:
12/2021 – 1/2022

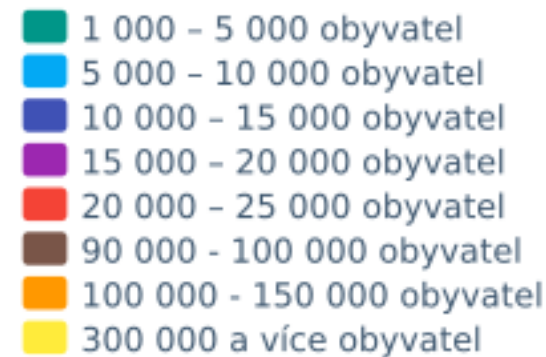
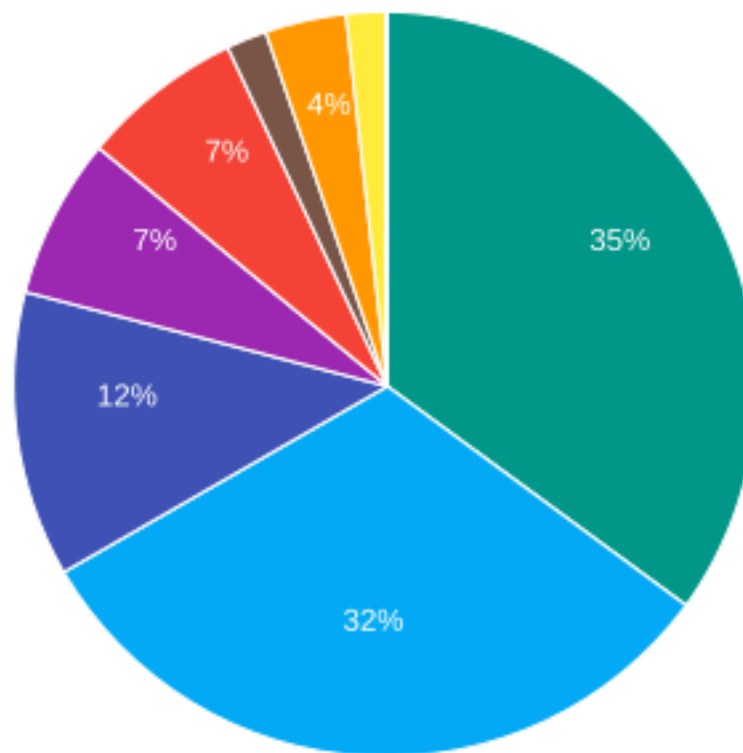
Forma:
Elektronický formulář - anonymizovaný

Osloveno:
421 obcí a městských částí

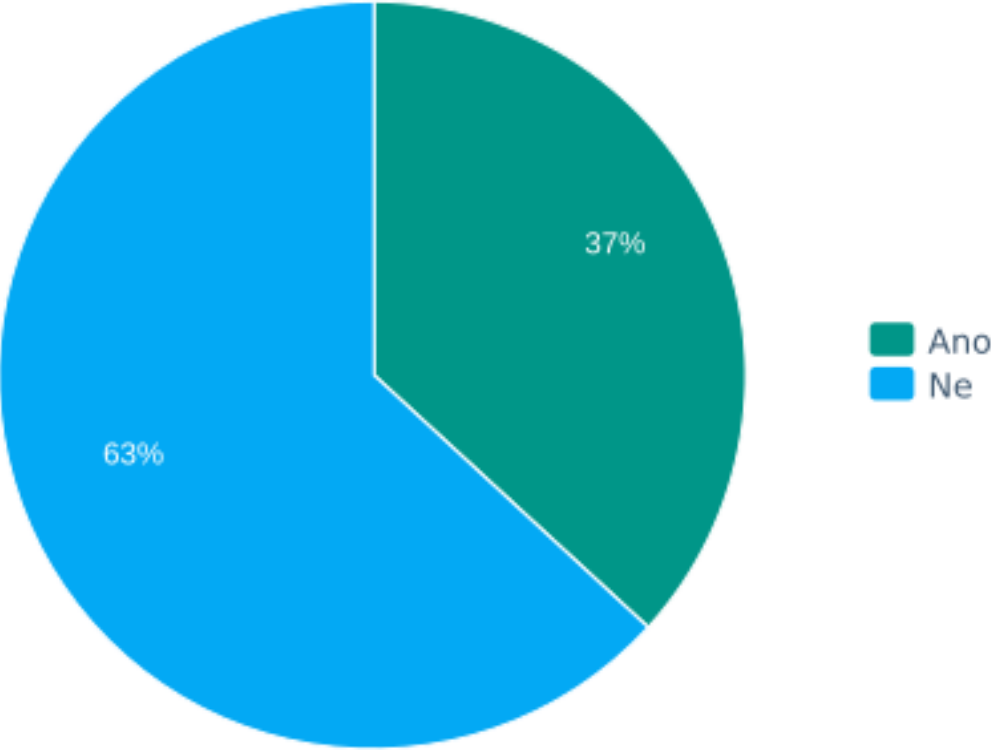
Četnost připomínek k vyplnění:
3x

První nález:
Nízká účast v šetření poukazuje na malou důležitost tématu pro oslovené.

Vyplnění dle velikosti obce



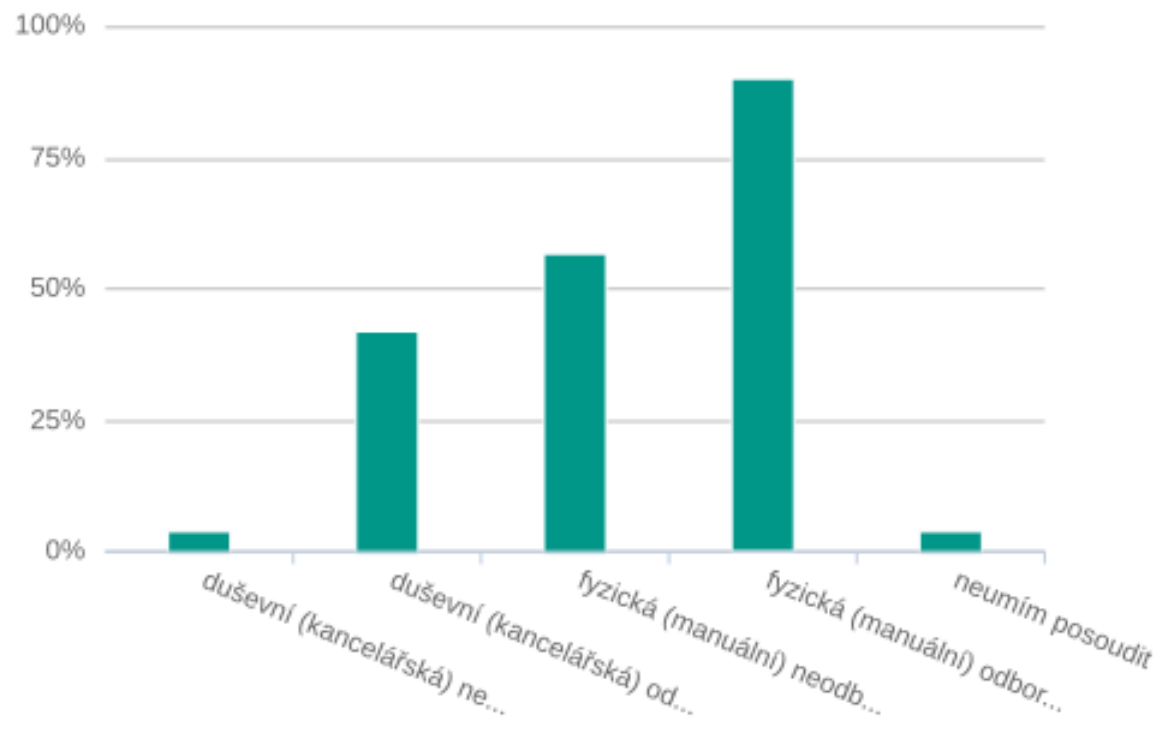
Cítí obce závislost z hlediska trhu práce na klíčovém podniku/zaměstnavateli?



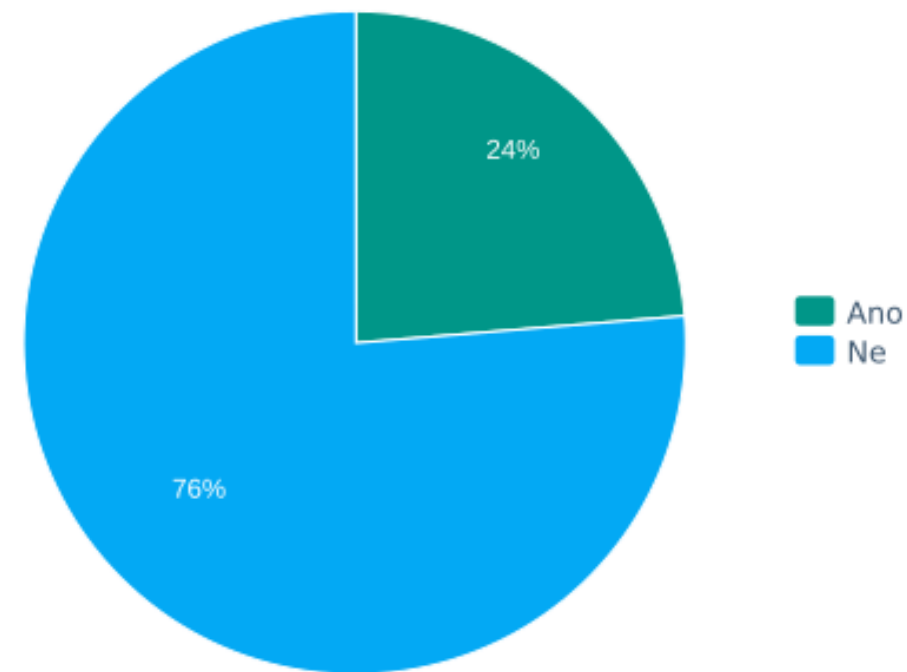
Je jim známo, že by se nějaký podnik v jejich okolí potýkal s nedostatkem pracovníků?

Odpověď	%	
Ano	66,67%	
Ne	19,05%	
Nevím	14,29%	

Pro jaký typ práce vnímají nedostatek pracovní síly (zaměstnanců)?

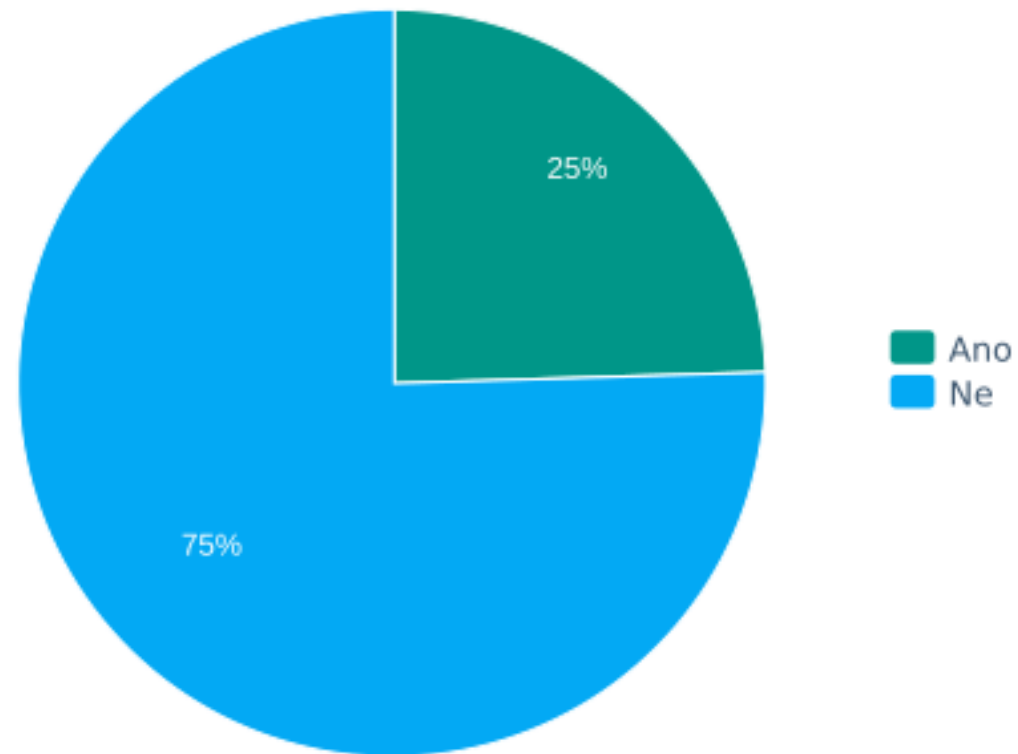


Mohl by problém s nedostatkem zaměstnanců vést k ukončení činnosti podniku/zaměstnavatele, případně jeho přesunu mimo jejich spádové území?

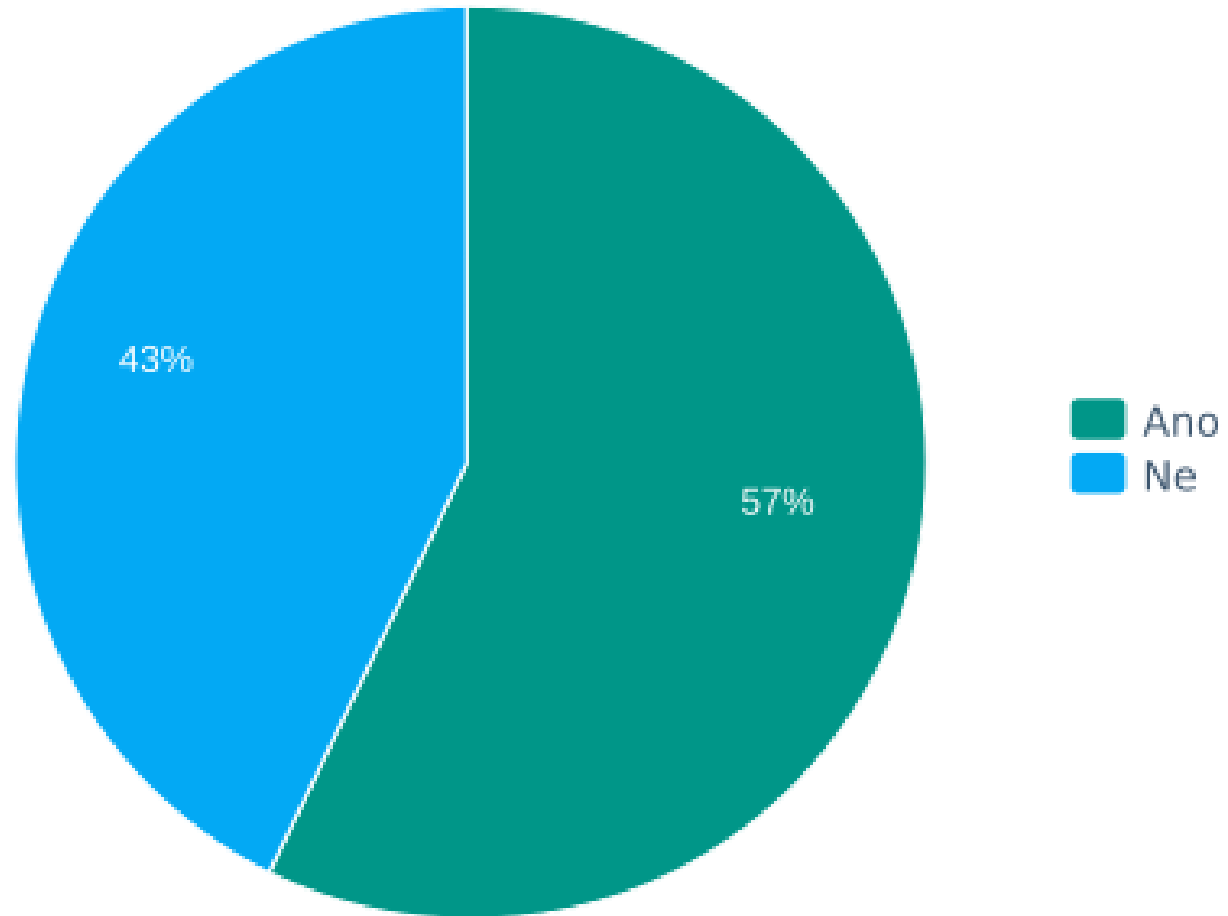


**Limituje nedostatek pracovních příležitostí (nabídky práce)
rozvoj jejich obce?**

**Druhý klíčový nálezný šetření je,
že více než $\frac{3}{4}$ obcí nevnímá
nedostatek pracovních
příležitostí jako limit pro jejich
rozvoj.**



Myslí si, že by vybudování nových ubytovacích kapacit pro zaměstnance v obci zvýšilo její atraktivitu pro zaměstnavatele a umožnila další rozvoj obce (například nové služby, kooperace na rozvoji infrastruktury atd..)



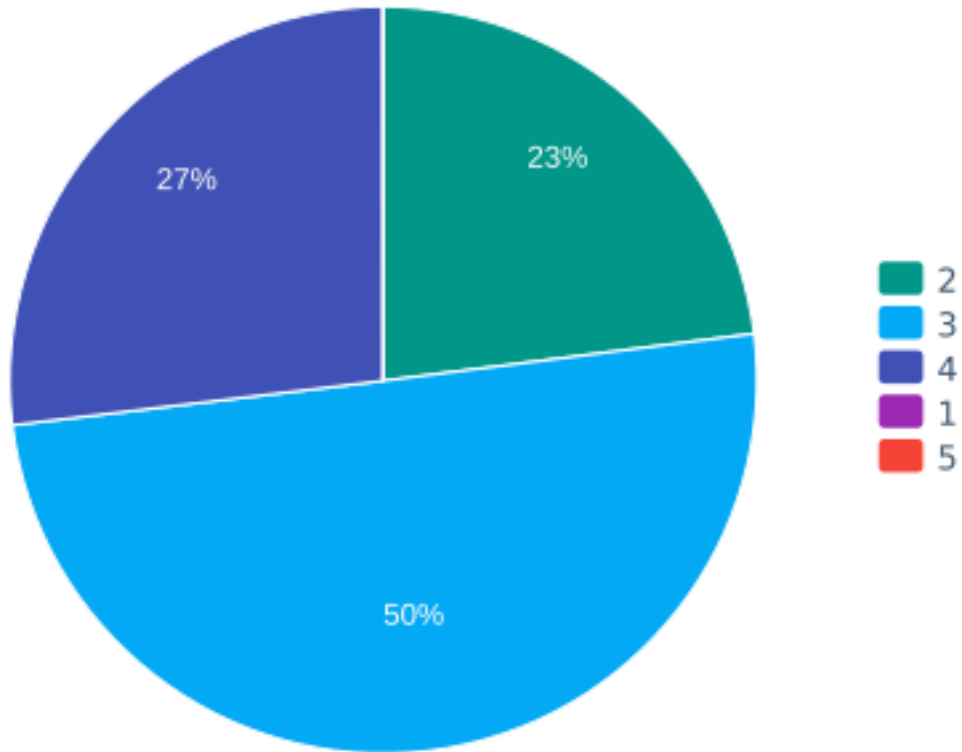


Oddíl 2

Ubytovací zařízení vs. obce

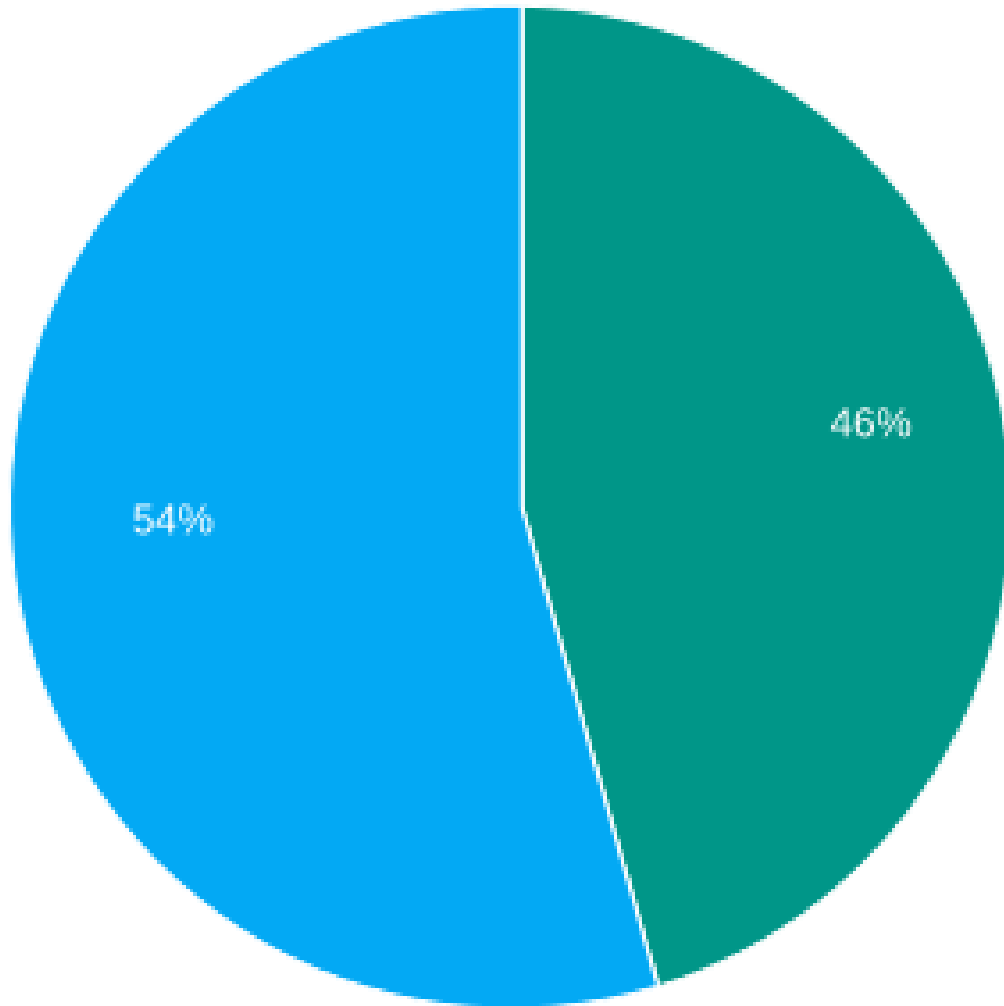
Jak by hodnotili zkušenost s takovým zařízením v obci?

(1 nejlépe – 5 nejhůře)



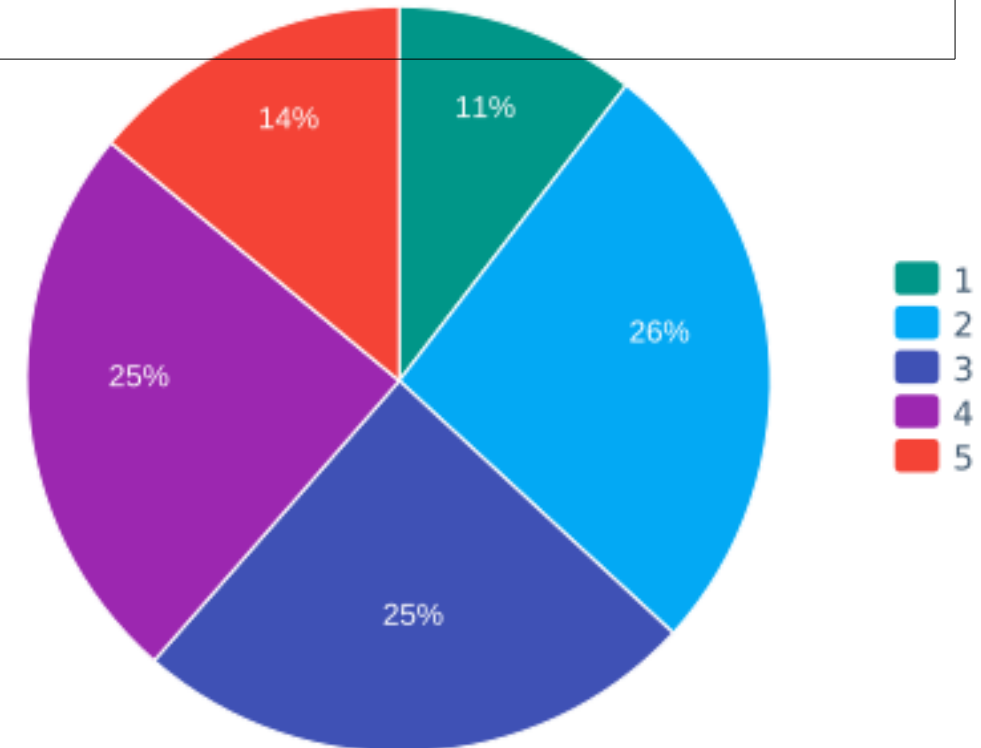
Třetí klíčový nále:
73% obcí má s ubytovnam
neutrální až pozitivní
zkušenost.

**Má daná obec zkušenosti s ubytovny pro zaměstnance
místních podniků?**



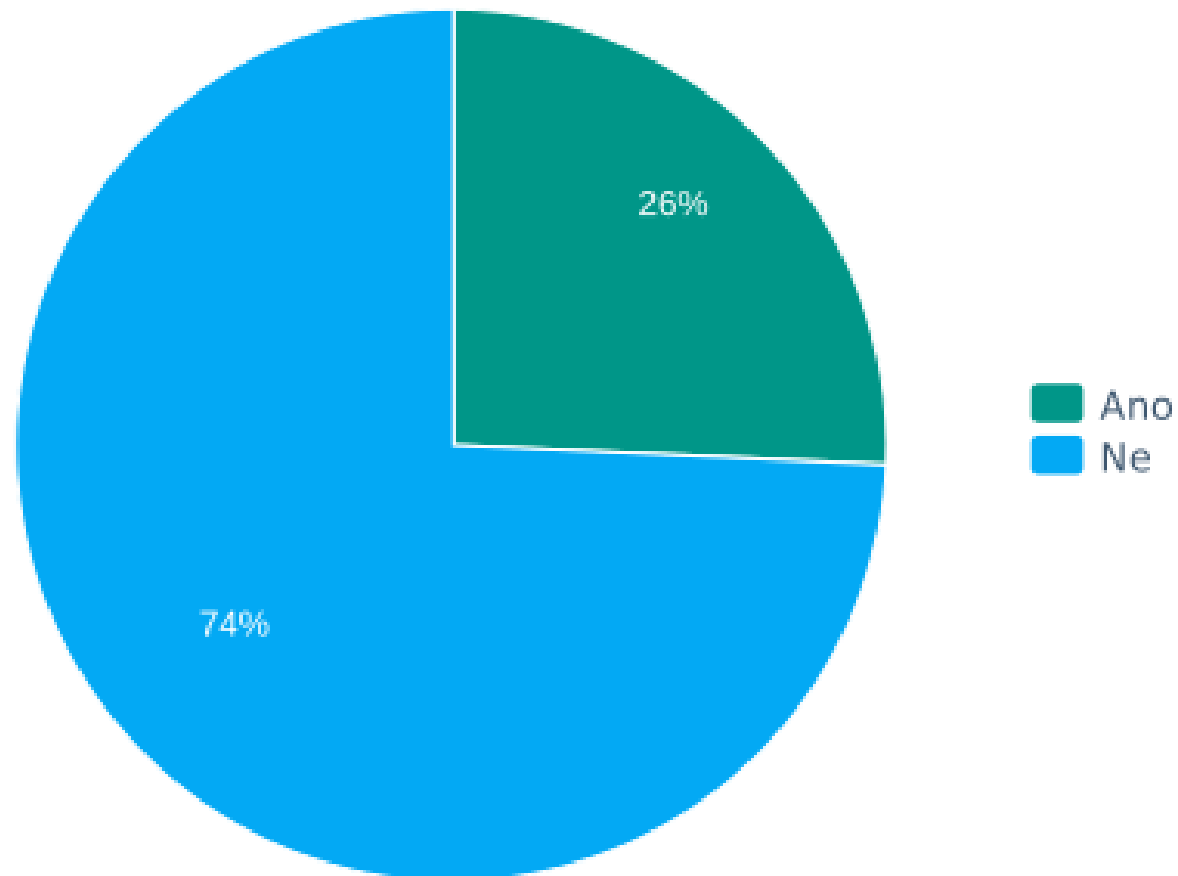
**Podpořili by ve své obci výstavbu
moderního ubytovacího zařízení?**
(novostavbou se rozumí plnohodnotná stavba, nikoli
teskodomky, kontejnerové stavby apod.)

■ Ano
■ Ne

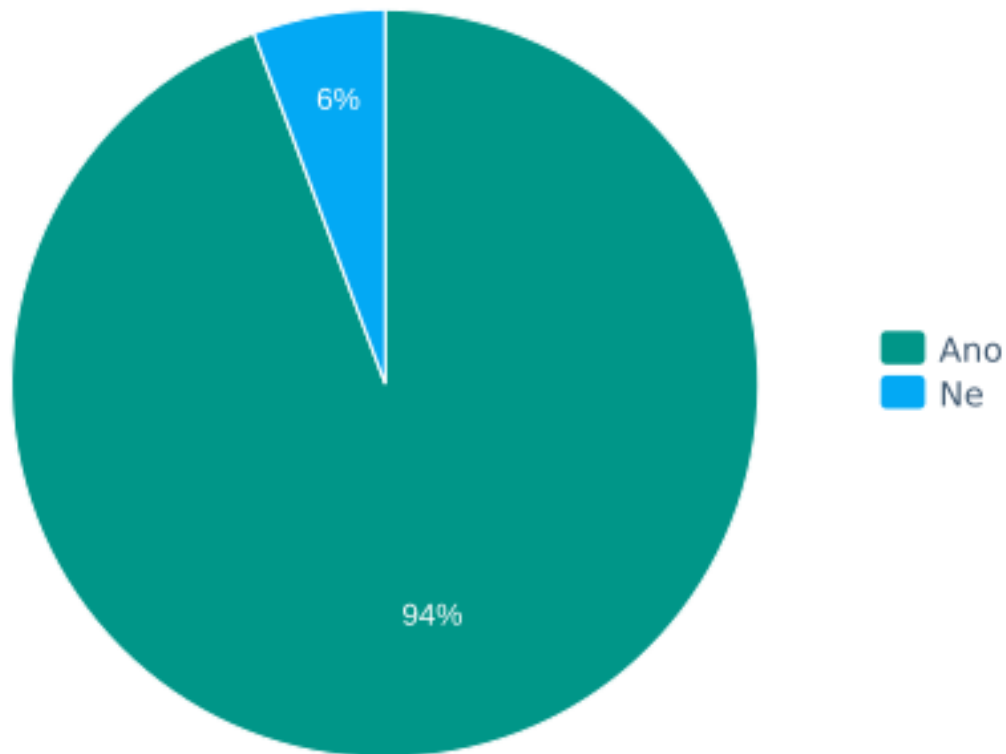


Podpořili by i výstavbu moderního ubytovacího zařízení pro tzv.
agenturní pracovníky?

Čtvrté zjištění:
Ubytování pro agenturní
zaměstnance není většinově
vítáno.



Podpořili by výstavbu ubytovacího zařízení pro dlouhodobé zaměstnance s rodinami?



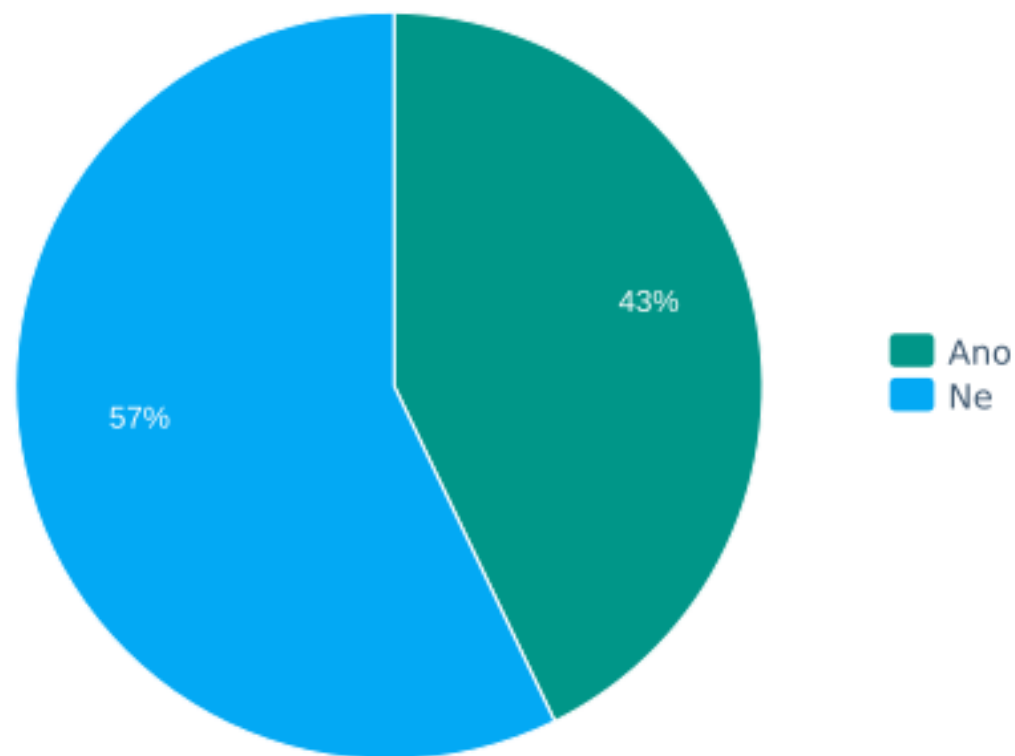
Páté zjištění:
Ubytování pro dlouhodobé zaměstnance s rodinami má naopak velkou podporu.



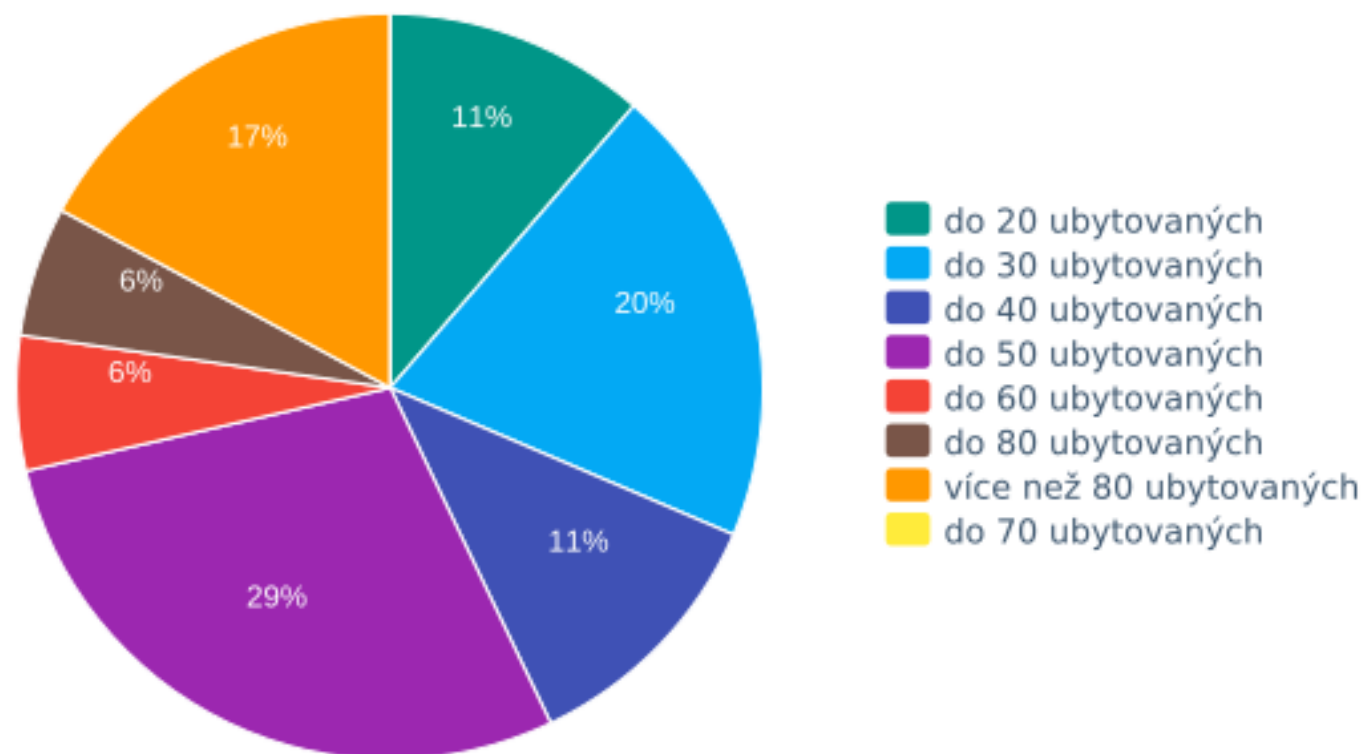
Oddíl 3

Možnosti obcí řešit ubytování

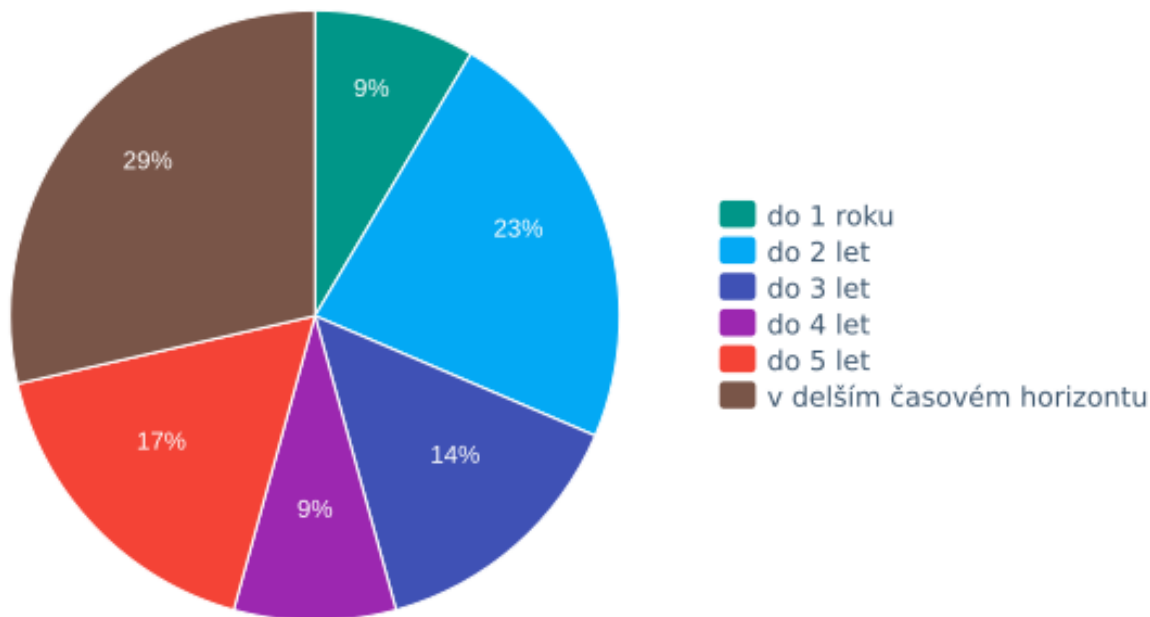
Disponují obce pozemky/budovami vhodnými pro realizaci výstavby moderních ubytovacích prostor, které by zároveň chtěli pro takový záměr nabídnout?



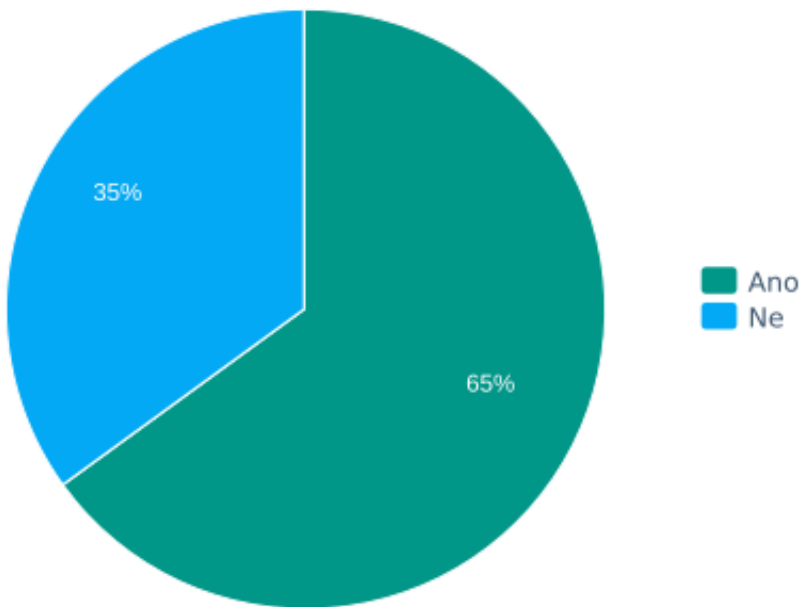
Jakou kapacitu ubytovacího zařízení by považovali za adekvátní vůči velikosti své obce?



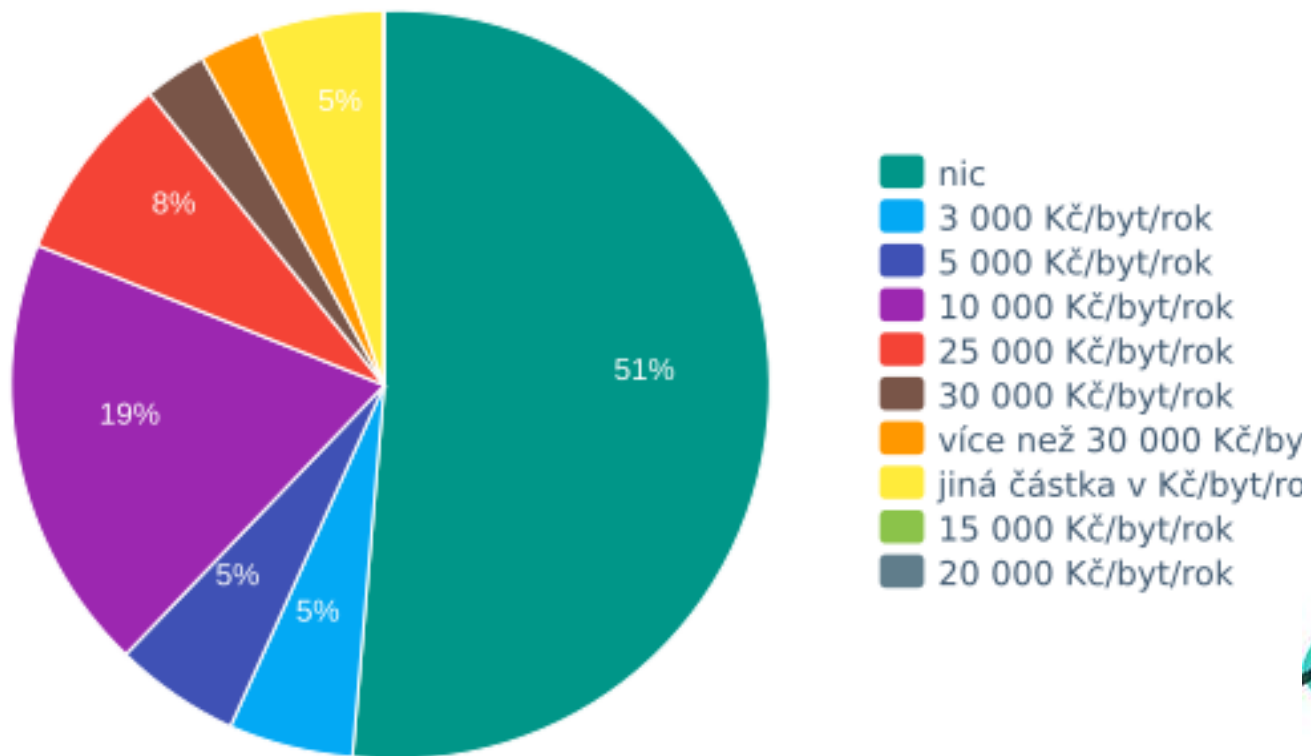
Jak rychle obce potřebují moderní ubytovací kapacity řešit?



Využila by obec moderní ubytovací zařízení pro řešení bytové politiky, tj. dostupné bydlení potřebných/preferovaných osob/profesí? (lékař, učitel, hasič, městský policista apod.)



Jakou částkou je případně obec schopna/ochotna na bydlení pro potřebné/preferované osoby přispívat?



Šesté klíčové zjištění:
Přes ½ obcí není připravena
podpořit dostupné bydlení
vlastními prostředky.



Závěr



Klíčová zjištění průzkumu

- **Nízká účast v šetření poukazuje na malou důležitost tématu pro oslovené. Dotazník vyplnilo pouze 13,54% oslovených 421 obcí a městských částí.**
- **Více než $\frac{3}{4}$ obcí nevnímá nedostatek pracovních příležitostí jako limit pro jejich rozvoj.**
- **73% obcí má s ubytovnyami neutrální až pozitivní zkušenost.**
- **Ubytování pro agenturní zaměstnance není většinově vítáno.**
- **Ubytování pro dlouhodobé zaměstnance s rodinami má velkou podporu obcí.**
- **Přes $\frac{1}{2}$ obcí není připravena podpořit dostupné bydlení vlastními prostředky.**



Výsledky tohoto průzkumu vedou k závěru, že obce a městské části vnímají problematiku ubytovacích kapacit jako okrajovou, případně na její řešení nejsou finančně připraveny.

„Iniciativu ve věci ubytovacích kapacit i dostupného bydlení zjevně musí převzít stát, jinak se situace nemá šanci zlepšit.“
Radim Passer, iniciátor Republiky Bohatší